

Opinie en achtergrondinformatie

Oproep voor Groene Hart Kwaliteit Top 10



Afgelopen week zijn er Kamervragen gesteld over de toestand van de nationale landschappen nu het Rijk zich er niet meer mee bemoeit. 'Gaat dat wel goed?' was de vraag. *Bart Krol* maakt, op het kwaliteitsatelier afgelopen

woensdag in Bodegraven, duidelijk dat hij denkt van wel. In zijn visie komen de partijen in het gebied er samen prima uit. "Maar we moeten het wel laten zien!" Hij stelt voor om tien plekken aan te wijzen, waar het met de Groene Hart kwaliteit slecht gesteld is. Als we die plekken omvormen tot parels hebben we een mooie bustocht voor ongeruste Kamerleden. Krol doet zijn oproep aan het einde van een druk bezochte (75 deelnemers)

bijeenkomst met onderwerpen als de verplaatsing van bedrijven in de Krimpenerwaard, oplossingen voor agrarische leegstand en het debatplatform www.kwaliteetsatlas.nl.

Burgemeester van Bodegraven-Reeuwijk, *Christiaan van der Kamp*, opent de bijeenkomst met een oproep die over meer gaat dan Groene Hart Kwaliteit. Hij betoogt



dat gemeenten werk moeten maken van samenwerking om een serieuze gesprekspartner te worden van de metropoolregio's rond Amsterdam, Rotterdam en Den Haag. De oprichting van strategische tafels rond onderwerpen als recreatie,

economie zijn wat hem betreft een belangrijke stap in de goede richting.

Stichting Groene Hart – Meulmansweg 27, Woerden Tel. 0348-483474 - contact@groenehart.info

In Giessenlanden is, een paar jaar geleden, een bedrijventerrein aangelegd met als doel om kleine transportbedrijven uit de regio samen te brengen op één locatie. Als dat lukt, wordt het gebied er mooier van; kleine kernen in het gebied worden nu nog ontsierd door vrachtauto's en bedrijfsgebouwing.



Zuid-Hollands gedeputeerde *Govert Veldhuijzen* kijkt, aan het begin van het debat, terug op de afgelopen jaren en vraagt zich af of het plan niet te veel 'van bovenaf' is bedacht. Goed overleg over de haalbaarheid is in de toekomst wat hem betreft

echt nodig. Veel aanwezigen kunnen zich daar in vinden. Voor alle aanwezigen is duidelijk: de oorspronkelijke doelen zijn nog niet gehaald en komen op korte termijn ook niet in zicht. De manager van de ontwikkelingsmaatschappij constateert dat geld en belangrijke drempel is voor ondernemers om

Stichting Groene Hart – Meulmansweg 27, Woerden Tel. 0348-483474 - contact@groenehart.info

de overstap te maken. Dat roept bij verschillende aanwezigen de vraag op of we niet gewoon bereid moeten zijn er meer geld in te steken, eventueel via een saneringsfonds zoals we dat kennen uit de stadsvernieuwing. Geld is overigens niet volgens iedereen het hoofdprobleem. Ook worden vragen gesteld bij de ruimte die bestemmingsplannen bieden op de bestaande locatie en over de handhaving van gesteld beleid.



De Stichting Groene Hart heeft in samenwerking met de Stuurgroep, nieuw leven geblazen in de kwaliteitsatlas: het debatplatform voor ruimtelijke kwaliteit. Op de site staan actuele plannen met de mogelijkheid daar online debat over te voeren. *Sjoerd Veerman*, de nieuwe directeur van de Stichting Groene Hart ligt de website toe en roept ook gemeenten op mee te doen! Zij zijn in de visie van Veerman een cruciale partij in

het streven naar Groene Hart Kwaliteit. Stuurgroepleden Bart Krol en Christiaan van der Kamp ondersteunden die oproep van harte. Schaalvergroting in de landbouw is een belangrijke oorzaak dat boerderijen leeg komen te staan. Gegadigden lijken niet in de rij te staan voor de naar schatting 750 leegstaande boerderijen. Jammer want verwaarloosde boerderijen ontsieren het landschap.



In het tweede gedeelte van het kwaliteitsatelier – ingeleid door Lopiks wethouder *Gerrit Spelt* - hebben de aanwezigen nagedacht over oplossingen: wat voor functies zijn denkbaar, en hoe maak je die mogelijk?

Ideeën te over: allerhande vormen van wonen, maar natuurlijk ook zorg, horeca, kantoorruimte, vergadercentra. Beperkingen worden door de deelnemers bijvoorbeeld gezien in het bestemmingplan, stankcirkels en

bereikbaarheid (ook digitaal, ontbreken van glasvezel). De wil om de regels aan te passen in combinatie met creatieve maatwerkoplossingen moet oplossing bieden. De aanpak in de gemeente Lopik is daarbij een inspirerend voorbeeld. Onder de noemer LopikerMeerwaard gaat de gemeente in een vroeg stadium met de initiatiefnemers in overleg hoe een nieuwe functie goed ingepast kan worden. Er is ook een vereveningsfonds: een deel van de waardestijging die ontstaat door de nieuwe bestemming gebruikt de gemeente om op andere locaties te kwaliteit van het gebied te verbeteren. Tijdens de werksessies wordt dit voorbeeld vaak aangehaald. Burgemeester Christiaan van der Kamp spreekt ook de slotwoorden. Hij benadrukt het belang van de gezamenlijke beleving van het gebied. Als we trots zijn op het gebied wordt het ook vanzelfsprekend dat we hoge eisen stellen aan de kwaliteit ervan.

Stichting Groene Hart – Meulmansweg 27, Woerden Tel. 0348-483474 - contact@groenehart.info